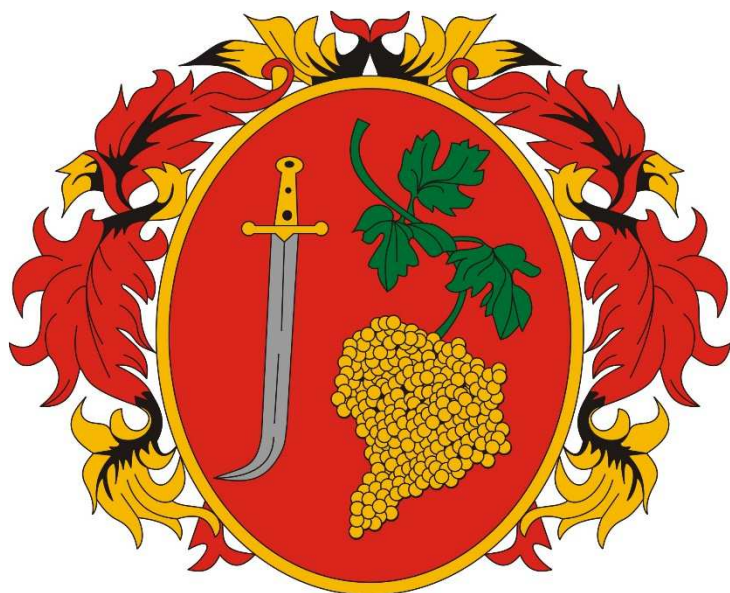


ÚRHIDA TELEPÜLÉSTERV KÉSZÍTÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



MEGBÍZÓ:

Úrhida Község Önkormányzata
8142 Úrhida, Kossuth Lajos u. 66.

FELELŐS TERVEZŐ:

Bodó Beáta
településtervező
8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.

Tartalomjegyzék:

1. Jövőkép.....	3
1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan..	3
1.2. A településfejlesztési elvek rögzítése	3
2. Stratégia.....	5
2.1. A rövid, közép- és hosszútávú területi, tematikus és ágazati fejlesztési célok meghatározása	6
2.1.1. Hosszútávú fejlesztési célok.....	6
2.1.2. Középtávú fejlesztési célok	6
2.1.3. Rövidtávú fejlesztési célok.....	7
2.2. A településfejlesztési célok rendszerének és a célok összefüggéseinek vázlata	8
TERVEZETT FEJLESZTÉSEK	9
2.3. Az integrált és tematikus beavatkozási területeknek a meghatározása	10
2.4. Az épített és természeti örökség védelme követelményeinek meghatározása.....	10
2.5. A fejlesztési célok megvalósításához szükséges céladatok	10
2.5.1. Társadalmi adatok.....	10
2.5.2 Gazdasági adatok.....	10
2.5.3 Környezeti adatok.....	11
3. Cselekvési program	11
3.1. Helyi gazdaság fejlesztése.....	11
3.2. Infrastruktúra fejlesztése	12
3.3. Tájpotenciál fenntartása, erősítése.....	12
3.4. Épített környezet fejlesztése	13
3.5. Természeti hatások és váratlan helyzetek hatásaival szembeni ellenállóképesség fejlesztése	14
3.6. Kedvező társadalmi folyamatok fenntartása.....	14
3.7. Fejlesztési célok anyagi forrásainak megteremtése.....	15

1. Jövőkép

1.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

Úrhida településfejlesztési terve hosszútávra kijelöli a település helyét a megyei és a járási település-hálózatban, bemutatja a község társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetének jövőbeni állapotát. A jövőkép meghatározásakor az önkormányzat egy új szemlélet szerinti fejlődést szeretne a településen megvalósítani.

A település jövőképe a helyi társadalmi és gazdasági szereplők aktív közreműködésével és bevonásával készült. Úrhida jövőképe a település elsősorban földrajzi adottságaira, társadalmi, gazdasági lehetőségeire, valamint erőforrásaira (környezeti értékei, infrastruktúra, hagyományok) épít, valós, megvalósítható célokat határoz meg.

Úrhida településfejlesztésének célja, hogy földrajzi elhelyezkedéséből fakadó természeti értékeit és az abban rejlő potenciálját kihasználva, élhető környezetet, komfortos vidéki életet biztosítson az itt élők számára. A természeti környezet és a gazdaság fenntartható együttélését biztosítsa, lakóinak tudást, munkát és felüdülést teremtsen, adjon esélyt, felemelkedési lehetőséget a rászorulóknak.

Nyitott legyen a gazdaságfejlesztés elősegítése érdekében a szükséges változásokra. Támogassa a társadalmi és gazdasági szereplők betelepülését, az idegenforgalom-, a turizmus fejlesztését, fogadja be az idelátogatókat.

Legyen vonzó a vállalkozások, letelepülni szándékozók és a fiatalok számára, támogassa a lakosság helyben maradását és helyben foglalkoztatását.

A település jövőképe:

ÚRHIDA LEGYEN ÉLHETŐ, NYITOTT ÉS VONZÓ TELEPÜLÉS.

1.2. A településfejlesztési elvek rögzítése

Szubszidiaritás és decentralizáció elve

A szubszidiaritás elve alapján a területpolitikában egy térség fejlesztését azon a legalacsonyabb területi szinten kell kialakítani és végrehajtani, ahol a feladat elvégzéséhez a legtöbb információ áll rendelkezésre és a legtöbb érdek kapcsolódik a feladat megvalósításához. Mindez akkor lehet hatékony, ha a gazdasági, társadalmi, politikai döntéshozatal is alacsonyabb területi szinteken jelenik meg, így törekedve a fejlesztési döntések és eszközök területi decentralizálására.

Térségi és táji szemlélet elve

A területfejlesztés nem csak adminisztratív, települési- és területegységeket érint, hanem a földrajzi tájak életét is befolyásolja. A tájak a természeti környezeti elemek által meghatározott és a társadalmi-gazdasági tevékenységek által alakított területi rendszerek, melyekben az egyes tájalkotó elemeket (domborzat, talaj, vízrajz, napsugárzás, növény- és állatvilág, társadalom) érintő beavatkozások kihatással vannak a többi elemre is, valamint a helyi gazdasági és társadalmi tevékenységeket is befolyásolják. Ezért a fejlesztések során a beavatkozás célterületét érintő tájak

sajátosságait, változásait, működési mechanizmusát is figyelembe kell venni. A fejlesztési beavatkozásokat a tájak területi rendszereibe integrálni kell, hogy illeszkedjenek a helyi táji adottságokhoz, támaszkodjanak a tájak erőforrásaira, hozzájárulva azok védelméhez és kibontakozásához is.

Fenntarthatóság elve

A fejlesztési beavatkozások esetében fenntarthatóságot, biztonságot nem csak általában, globálisan kell értelmezni, hanem az egyes társadalmi, gazdasági, környezeti alrendszerek alkotta területi rendszerek (térségek) összefüggésében is. A fenntarthatóság alapelve minden ágazat irányában a fejlesztéspolitika azon korlátját fogalmazza meg, mely szerint a mai fejlesztések és a fejlesztések alapját adó erőforrás-gazdálkodás nem veszélyeztetheti a jövő generációinak esélyét arra, hogy szükségleteiket biztonságosan kielégítsék. A fenntartható területi rendszerekben a térségi gazdasági folyamatok nem veszélyeztetik a helyi természeti és épített környezetet, nem okozzák az erőforrások kimerülését, az értékhordozó kultúrák eltűnését, ugyanakkor magas szinten biztosítják a társadalom létfeltételeit.

Rendszerszemlélet, programozás, integrált fejlesztés

A területfejlesztési politikának fokozottan figyelembe kell vennie a globális, európai, nagytérségi vagy nemzeti szintű gazdasági-társadalmi trendeket a különböző szintű, és helyzetű térségekben. A várható hátrányokat megelőzve, az előnyöket kihasználva jövőorientált, proaktív cselekvési terveket kell alkotni, és nem csak a már bekövetkezett változásokra fogalmazni meg válaszingedményezéseket. A területi tervezés során az egyes célcsoportokat érintő gazdasági-társadalmi célok eléréséhez olyan területfejlesztési tevékenység szükséges, amely a sokszínű partnerségi együttműködések révén több termelőágazat kooperációjából, a szolgáltatások, ill. szociális, egészségügyi, oktatási, kulturális közigazgatási tevékenységek összekapcsolódásából épül fel. Ezek az elemek területi alapon, a beavatkozás terében integrálódnak egymással, koordináltan, szervesen, lehetőleg szinergikusan összefonódó akciókat alkotnak.

Hatékony és koncentráció elve

A településfejlesztési terv a koncentráció érvényesítésére törekszik a megfogalmazásban, a legkritikusabb pontokon történő, leghatékonyabb beavatkozás érdekében. A területfejlesztési politika tárgyát képező területi rendszer sok eleme ugyanis nem az absztrakt gazdasági-szociális „terekben” jeleníthető meg a leghatékonyabban, hanem a földrajzi tér egyes vagy típusos egységeiben, tájakban, térségekben.

Nyilvánosság, partnerség elve

A nyilvánosság és a részvétel a területfejlesztési politikában különös hangsúlyt kap. A nyilvánosság területfejlesztési politikai sajátossága, hogy a területi hierarchia legkülönbözőbb szintjein és helyein meg tudja szólítani a közvéleményt. A szubszidiaritást igénylő kezdeményezés esetében a különböző szintű területi szervek vertikális partnersége szükséges.

Területi harmónia elve

A területfejlesztés során arra is figyelemmel kell lenni, hogy a helyi társadalom és a szolgáltatásokat igénybe vevők meghatározó státuszcsoportjai (állandó lakosok, üdülő tulajdonosok, külföldi ingatlan tulajdonosok, helyi-, és szezonálisan jelen levő, illetve a különböző működési nézeteket valló, eltérő menedzsment-szemléletű vállalkozások, bel-, és külföldi turisták, stb.) közti harmónia is hosszútávon biztosítható legyen. Mivel a harmónia csak olyan térség sajátja, amelyben az egyenlőtlenségek mértéke minimális, ezért törekedni kell a területileg kiegyenlített és társadalmilag is igazságos hosszú távú térségfejlesztésre.

Tolerancia

Az etnikai és kulturális különbségeket magukon viselő státuszcsoportok szimbiózisa csak úgy tartható fenn, ha a helyi társadalom szövetén belül megfigyelhető másságok kölcsönösen megismerhetővé és egymás részéről átjárhatóvá válnak.

Esélyegyenlőség

Az infrastrukturális ellátottság és a tudáshoz való hozzáférés mellett a hagyományos célcsoportok problémáinak kezelésén túl az esélyegyenlőség biztosítása terén ez a folyamatosan zajló akadálymentesítési beruházások mielőbbi végrehajtása mellett jelenti azt is, mindenki hozzáférjen a számára hasznosnak tartott települési információhoz.

Identitás

A társadalmi identitás jellemzője egyrészt a térséghez, településhez kötődés, másrészt a területi identitás a fenntartható térségfejlesztés egyik belső erőforrása is, csakúgy, mint a természeti erőforrások, például az energiahordozók, a nyersanyagvagyon, a megfelel éghajlat, vagy a humán erőforrások.

Átláthatóság, monitoring és értékelés elve

A területfejlesztési tervezés, -végrehajtás nem epizodikus tevékenységek együttese, hanem állandó folyamat, mely a térségek társadalmi-gazdasági-környezeti rendszereiben spontán, a beavatkozások vagy a globális trendek eredményeként jelentkező változásokhoz idomul. E folyamat visszacsatolásokkal ciklusokba rendeződik, a tervezési, a végrehajtási, és azok nyomon követésére irányuló értékelési tevékenységek szünet nélkül, átfedésekkel követik egymást.

2. Stratégia

A jövőkép megvalósulását meghatározó célok, fejlesztési irányok meghatározása azért kiemelkedően fontos, hogy az azok megvalósításán dolgozók - a település döntéshozói, gazdasági szereplői és lakossága - világos és egyértelmű célok érdekében dolgozhassanak együtt.

E fejezetben tehát megfogalmazásra kerülnek azok a településfejlesztési célok melyek megvalósulása révén elérhető a fentiekben felvázolt jövőkép.

2.1. A rövid, közép- és hosszútávú területi, tematikus és ágazati fejlesztési célok meghatározása

Átfogó fejlesztési célok:

A jellegzetes táji-, természeti adottságok, a településkarakter harmóniájának megőrzése

- Ehhez meg kell őrizni és tovább kell fejleszteni, gyarapítani mindazon természeti, lakókörnyezeti értékeket, amelyek miatt vonzó ez a település

Polgárai számára hosszú távon is élhető település maradjon a helyi aktív vállalkozásokkal együttműködve

- Biztosítani kell, hogy minden szolgáltatás, amely a XXI. században elvárható, az helyben vagy elérhető közelségben, a szomszédos településekkel összefogva a lakosság rendelkezésére álljon.
- A település adottságaiban lehetőséget megtaláló vállalkozások segítése.

2.1.1. Hosszútávú fejlesztési célok

Helyi gazdasági fejlesztése:

- Falusi turizmus segítése

Infrastruktúra fejlesztése

- Új lakóterületek infrastruktúrájának kialakítása

Tájpotenciál fenntartása, erősítése

- Tájhasználati arányok optimalizálása

Épített környezet fejlesztése

- Településarculat javítása

Természeti hatások és váratlan helyzetek hatásaival szembeni ellenállóképesség fejlesztése

- Klímaváltozás negatív hatásainak csökkentése

Kedvező társadalmi folyamatok fenntartása

- Helyben maradás támogatása
- Lakosság szám növelése

2.1.2. Középtávú fejlesztési célok

Helyi gazdaság fejlesztése

- Új vállalkozások betelepülésének ösztönzése

Infrastruktúra fejlesztése

- Csapadékvízvezetés fejlesztése
- Vízvezetékrendszer fejlesztése
- Szennyvízcsatorna rendszer fejlesztése
- Gáz, villamosenergia ellátás bővítése

Tájpotenciál fenntartása, erősítése

- Táji adottságok kiterjedt védelme

Épített környezet fejlesztése

- Községi terek fejlesztése

Természeti hatások és váratlan helyzetek hatásaival szembeni ellenállóképesség fejlesztése

- Reziliencia program

Kedvező társadalmi folyamatok fenntartása

- Közbiztonság fejlesztése
- Egészségügyi alapellátás fejlesztése
- Helyi- és térségi kapcsolatok erősítése

2.1.3. Rövidtávú fejlesztési célok

Helyi gazdaság fejlesztése

- Helyi vállalkozások támogatása

Infrastruktúra fejlesztése

- Közúthálózat fejlesztése
- Járdarendszer bővítése
- Közvilágítás korszerűsítése
- Új és meglévő kerékpárutak fejlesztése

Tájpotenciál fenntartása, erősítése

- A természet és környezetvédelem tudatosítása

Épített környezet fejlesztése

- Önkormányzati épületek fejlesztése
- Településközpont fejlesztése

Természeti hatások és váratlan helyzetek hatásaival szembeni ellenállóképesség fejlesztése

- Ökológiai lábnyom csökkentése

Kedvező társadalmi folyamatok fenntartása

- Oktatásfejlesztés
- Társadalmi kohézió megóvása
- Digitalizáció erősítése

2.2. A településfejlesztési célok rendszerének és a célok összefüggéseinek vázlata

ÁTFOGÓ JÖVŐKÉP			
ÚRHIDA LEGYEN ÉLHETŐ, NYITOTT ÉS VONZÓ TELEPÜLÉS.			
Tervezett ütemezés Fejlesztési területek	RÖVIDTÁVÚ	KÖZÉPTÁVÚ	HOSSZÚTÁVÚ
HELYI GAZDASÁG FEJLESZTÉSE	Helyi vállalkozások támogatása	Új vállalkozások betelepülésének ösztönzése	Falusi turizmus segítése
INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	- Közúthálózat fejlesztése - Járdarendszer bővítése - Közvilágítás korszerűsítése - Új és meglévő kerékpárutak fejlesztése	- Csapadékvízvezetés fejlesztése - Vízvezetékrendszer fejlesztése - Szennyvízcsatorna rendszer fejlesztése - Gáz, villamosenergia ellátás bővítése	Új lakóterületek infrastruktúrájának kialakítása
TÁJPOTENCIÁL FENNTARTÁSA, ERŐSÍTÉSE	A természet és környezetvédelem tudatosítása	Táji adottságok kiterjedt védelme	Tájhasználati arányok optimalizálása
ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE	- Önkormányzati épületek fejlesztés - Településközpont fejlesztése	Közösségi terek fejlesztése	Településarculat javítása
TERMÉSZETI HATÁSOK ÉS VÁRATLAN HELYZETEK HATÁSAIVAL SZEMBENI ELLENÁLLÓKÉPESSÉG FEJLESZTÉSE	Ökológiai lábnyom csökkentése	Reziliencia program	Klímaváltozás negatív hatásainak csökkentése
KEDVEZŐ TÁRSADALMI FOLYAMATOK FENNTARTÁSA	- Oktatásfejlesztés - Társadalmi kohézió megóvása - Digitalizáció erősítése	- Közbiztonság fejlesztése - Egészségügyi alapellátás fejlesztése - Helyi- és térségi kapcsolatok erősítése	- Helyben maradás támogatása - Lakosságszám növelése

TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

1. HELYI GAZDASÁG FEJLESZTÉSE	4. ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE
1.1. Helyi vállalkozások támogatása - Helyi ellátást biztosító vállalkozások segítése - Helyi szolgáltató vállalkozások segítése - Vállalkozói térkép bővítése	4.1. Önkormányzati épületek fejlesztése - Akadálymentesítés - Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése - Önkormányzati épületek ellátottságának fejlesztése - Új multifunkcionális iskola és tornaterem építése - Új bölcsőde építése
1.2. Új vállalkozások betelepülésének ösztönzése	4.2. Településközpont fejlesztése
1.3. Falusi turizmus segítése	4.3. Településarculat javítása
2. INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE	4.4. Községi terek fejlesztése - Szabadidőpark továbbfejlesztése - Helyi piac kialakítása - Ifjúsági terek további bővítése
2.1. Közúthálózat fejlesztése	5. TERMÉSZETI HATÁSOK ÉS VÁRATLAN HELYZETEK HATÁSAIVAL SZEMBENI ELLENÁLLÓKÉPESSÉG FEJLESZTÉSE
2.2. Járdarendszer bővítése	5.1. Ökológiai lábnyom csökkentése
2.3. Közvilágítás korszerűsítése	5.2. Reziliencia program
2.4. Csapadékvízvezetés fejlesztése	5.3. Klímaváltozás negatív hatásainak csökkentése
2.5. Vízvezetékrendszer fejlesztése	6. KEDVEZŐ TÁRSADALMI FOLYAMATOK FENNTARTÁSA
2.6. Szennyvízcsatorna rendszer fejlesztése	6.1. Egészségügyi alapellátás fejlesztése - Szűrővizsgálatok szervezése
2.7. Gáz, villamosenergia ellátás bővítése	6.2. Digitalizáció erősítése - Önkormányzati honlap fejlesztése
2.8. Új lakóterületek infrastruktúrájának kialakítása	6.3. Lakosságszám növelése
2.9. Új és meglévő kerékpárutak fejlesztése	6.4. Helyben maradás támogatása
3. TÁJPOTENCIÁL FENNTARTÁSA, ERŐSÍTÉSE	6.5. Társadalmi kohézió megővése - Civil szervezetek támogatása - Rendezvények szervezése, támogatása
3.1. A természet és környezetvédelem tudatosítása - Természeti környezet bemutatása - Zajterhelés mérséklése - Szelektív hulladékgyűjtés ösztönzése - Környezeti nevelés	6.6. Oktatásfejlesztés ▪ Megfelelő anyagi- és szakmai háttér biztosítása
3.2. Táj adottságok kiterjedt védelme - Környezetkárosítások felszámolása, kármentesítése	6.7. Közbiztonság fejlesztése - Térfigyelő kamerarendszer bővítése
3.3. Tájhasználati arányok optimalizálása - Zöldfelületek fejlesztése	6.8. Helyi- és térségi kapcsolatok erősítése

A település fejlesztési tervlapja az 1. Melléklet szerinti.

A tervezett akcióterületek térbeli ábrázolását a 2. Melléklet tartalmazza.

2.3. Az integrált és tematikus beavatkozási területeknek a meghatározása

A tervezett fejlesztési célok eléréséhez, megvalósításához szükséges beavatkozási területek:

- Településszerkezet és építési hagyományok megőrzése
- Természeti környezet védelme környezetkárosítások felszámolása
- Településkép, épített környezet folyamatos javítása
- Oktatás, Kultúra, Sport, Egészségügyi és Szociális ellátás fejlesztése
- Turizmus fejlesztése
- Járási, mikro térségi együttműködések kialakítása fejlesztése

2.4. Az épített és természeti örökség védelme követelményeinek meghatározása

Úrhida Község Önkormányzata a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényi kötelezettségének eleget téve elfogadta Úrhida Településképi Arculati Kézikönyvét (TAK) és megalkotta Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletét (TR). A rendelet lehatárolta a településképi szempontból meghatározó területeket és azokra szabályokat fogalmazott meg. A rendelet a településképi követelmények meghatározása mellett szabályozza az egyes sajátos berendezések (pl. reklámok, reklámhordozók), műtárgyak elhelyezésének feltételeit is. A kézikönyv tartalmazza a település építészeti örökségének és az eltérő karakterű településrészek bemutatását is. A kézikönyv a helyi településképi rendelet megalapozására szolgál, folyamatosan bővíthető, fejleszthető, ahogyan a település is formálódik, változik, fejlődik.

Úrhida közigazgatási területének déli részét érinti az országos ökológiai hálózat övezete (magterület). Ezen övezet által érintett területeken a változtatások, építkezések csak előzetes egyeztetéssel, szigorúan a tájbaillesztés szabályai szerint lehetségesek.

2.5. A fejlesztési célok megvalósításához szükséges céladatok

2.5.1. Társadalmi adatok

A településterv részletes kidolgozásához az alábbi adatok szükségesek

- népesség prognózis
- korosztályos adatok

A település társadalmára vonatkozó adatok és tények a fejlesztési tervet megalapozó vizsgálati munkarész 1.5 fejezetében részletesen kifejtésre kerültek.

2.5.2 Gazdasági adatok

A településterv részletes kidolgozásához az alábbi adatok szükségesek

- Ingázók száma
- Településüzemeltetés adatai
- Jövedelmek megoszlása
- Gazdasági ágazatok jelenléte
- Turizmus adatai

A gazdasági adatok részletezését a megalapozó munkarész 1.9 és 1.10. fejezetei tartalmazzák

2.5.3 Környezeti adatok

A településterv részletes kidolgozásához az alábbi adatok szükségesek:

- Tájhasználat, tájhasználati konfliktusok
- Telekstruktúra
- Védett természeti területek elhelyezkedése, átlag feletti minőségi osztályú területek
- Zöldterületek adatai
- Önkormányzati vagyonkataszter
- Közlekedési infrastruktúra, forgalmi adatok
- Közmű infrastruktúra
- Környezetvédelmi terhelési adatok

A szükséges adatok és tények a fejlesztési tervet megalapozó vizsgálati munkarész 1.5-1.14 fejezeteiben részletesen kifejtésre kerültek.

3. Cselekvési program

3.1. Helyi gazdaság fejlesztése

Helyi vállalkozások támogatása

A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük.

Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak.

Új vállalkozások betelepülésének ösztönzése

Úrhidán megfelelő ipari, gazdasági területek hiányában az iparral és vállalkozásokkal kapcsolatos új elképzelések megvalósítása korlátozottan lehetséges. Emiatt szükséges vállalkozásra alkalmas területek feltárása majd vállalkozási tevékenységre alkalmassá tétele.

Turizmusfejlesztés

Az idegenforgalom és a turizmus fellendítése érdekében Úrhidának együtt kell működni mind a kistérség, mind a megye és a régió településeivel, szervezeteivel, intézményeivel. Továbbá lehetőség szerint be kell vonni a helyi vállalkozókat is Úrhida adottságainak széles körű megismertetésére.

3.2. Infrastruktúra fejlesztése

Az infrastrukturális fejlesztések pozitívan befolyásolják a település fejlődését. Sok esetben a megvalósult infrastruktúra újabb fejlesztéseknek teremti meg a lehetőséget.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét infrastrukturális fejlesztések:

- Kossuth utca felső szakasz komplex rekonstrukciója
- Dózsa utca burkolat szélesítése, járda felújítása
- Belterületi szilárd burkolatú utak építése I-IV ütem
- Felszíni vízelvezetés megoldása
- Egységes utca névtáblák kihelyezése
- Kerülőút kialakítása a település északi oldalán
- Artézi kutak felújítása
- Térfigyelő kamerarendszer bővítése

3.3. Tájpotenciál fenntartása, erősítése

A Természet és környezetvédelem tudatosítása

A fenntarthatóság hosszú távú biztosítása érdekében fontos cél a feltörekvő nemzedékek érzékenyítése, a szemléletformálás. Ennek segítségével szélesebb körök szeme irányítható a jó környezeti állapot megőrzésének fontosságára, a környezeti elemek és természeti értékek védelmére.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- Természeti környezet bemutatása
- Zajterhelés mérséklése
- Szelektív hulladékgyűjtés ösztönzése
- Környezeti nevelés

Táji adottságok kiterjedt védelme

A fenntarthatóság, a hosszú távú földhasználat alapvető követelménye a talaj védelme, mely nemcsak a műtrágyák használatának visszaszorítását jelenti. A talaj minőségi és mennyiségi védelme magában foglalja a korlátozott vegyszerhasználat mellett a táblaméretek csökkentését, mezővédő erdősávok hálózatának létrehozását és fenntartását is.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- Környezeti károk felszámolása, kármentesítése
- Ivóvízbázis védelem

Tájhasználati arányok optimalizálása

Meg kell határozni a tájjelleg helyi jellemzőit, a tájjelleg megőrzendő elemeit, elem-együtteseit, valamint a tájképi egység és a természeti adottságokhoz igazodó hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit. A tájképi egység és a hagyományos tájhasználat fennmaradása érdekében a helyi építési szabályzatban meg kell határozni a területhasználatra és az építmények tájba illeszkedésére vonatkozó szabályokat.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- Zöldfelületek fejlesztése

3.4. Épített környezet fejlesztése

Önkormányzati épületek fejlesztése

Az egyik legfontosabb szempont az épületek energetikai fejlesztése, amely a fenntarthatóság és a környezetvédelem szempontjából is elengedhetetlen. Az energetikai fejlesztések a gazdasági programmal összhangban pályázati támogatás igénybevétele mellett kiemelt fontossággal bírnak. Javasolt fejlesztési irány a légszennyezés mérséklésére és a szén-dioxid kibocsátás csökkentésére az alternatív energiaforrások minél nagyobb arányban történő bevonása, illetve támogatása. Az önkormányzati épületben fokozatosan át kell térni a megújuló energiaellátásra.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- Új multifunkcionális iskola és tornaterem építése
- Új bölcsőde építése
- Önkormányzati épületek ellátottságának fejlesztése

Településarculat javítása

Lakókörnyezetünk színvonala életünk minőségének meghatározó eleme. Ehhez a természeti értékek mellett az épített környezet, az utcák, terek szépsége, korszerűsége nagymértékben hozzájárul. Az elkészült és elfogadott arculati kézikönyv fontos iránymutatást ad az épített környezet szabályozásában. A leírtaknak vissza kell köszönni a település alkotta jogszabályokban.

Közösségi terek fejlesztése

Az önkormányzat kiemelt feladatként kezeli a település közösségének építését. Erre az egyik legfontosabb eszköz a közösségi terek karbantartása, fejlesztése.

Az egyik fontos feladat a könyvtári szolgáltatások fejlesztése. Széles körben ismertetni kell a könyvtár által nyújtott szolgáltatások körét, illetve a könyvtári nyitva-tartást a helyi igényekhez kell igazítani.

A település játszótereinek megfelelő állapotú karbantartását biztosítani kell és lehetőség szerint új játszótereket kell létesíteni. A megfelelő testmozgás biztosítása érdekében a sportpálya fejlesztése is egy kiemelten kezelendő feladat.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- Szabadidőpark továbbfejlesztése
- Helyi piac kialakítása
- Ifjúsági terek tovább bővítése
- Közterületek csinosítása
- Farády Vörös Zsigmond tér kialakítása
- Úrhida történelmi tantúra útvonal kialakítása, az épített örökség bemutatása.
- Közösségi Ház és az óvoda közti terület rendezése

3.5. Természeti hatások és váratlan helyzetek hatásaival szembeni ellenállóképesség fejlesztése

Az egyre fokozódó éghajlatváltozás és az elmúlt években bekövetkezett események rávilágítanak arra, hogy a településeknek növelniük kell a váratlan eseményekre való felkészülésüket. Egy megfelelően átgondolt és megtervezett programmal elérhető a település rezilienciájának (ellenállóképességének) növelése. Olyan területeket kell fejleszteni, amik nagy mértékben megnövelik a település rugalmasságát, ellenállását a váratlan helyzetekre (egészségügyi ellátórendszer kapacitásának növelése, információs technológiák fejlesztése, közösségek öngondoskodásának, szociális infrastruktúrájának erősítése, megújuló energiatermelés arányának növelése).

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- Napelempark létesítése
- Csapadékvíz kezelése (területen való tárolás és gazdálkodás)
- Szélérőműpark létesítésének támogatása

3.6. Kedvező társadalmi folyamatok fenntartása

Egészségügyi alapellátás fejlesztése

Úrhidának lehetőségeihez mérten a növekvő lakosságszám miatt fejlesztenie kell az egészségügyi ellátását. Az Önkormányzat által meghatározott elsődlegesen végrehajtandó feladatok: szűrővizsgálatok szervezése és az egészséges életmódra való nevelés támogatása.

Digitalizáció erősítése

A közigazgatás megfelelő színvonalú működéséhez az alábbi feladatok, fejlesztések szükségesek:

- elektronikus ügyintézés továbbfejlesztése
- az információs szolgáltatás kiterjesztése
- folyamatosan változó informatikai háttér biztosítása
- Önkormányzati honlap fejlesztése

Helyben maradás támogatása, lakosságszám növelése

A településrendezés eszközeivel biztosítani kell önkormányzati lakótelkeket a helyben maradó és a betelepülni szándékozók részére. Ki kell dolgozni új lakóingatlanok kialakításának lehetőségét, a közművesítésnek és a megvásárlásnak kedvező finanszírozási formáját.

Továbbá olyan környezetet, közösséget kell létrehozni, biztosítani, hogy Úrhida vonzó településsé váljon.

Az Önkormányzat által tervezett konkrét fejlesztések:

- oktatásfejlesztés (megfelelő anyagi- és szakmai háttér biztosítása)
- közbiztonság fejlesztése (térfigyelő kamerarendszer bővítése)
- helyi- és térségi kapcsolatok erősítése

Társadalmi kohézió megóvása

A település egyik kiemelten kezelt feladata a közösség építése, erősítése, melyre az Önkormányzatnak számos eszköz áll rendelkezés. Az alábbi feladatok, fejlesztések megvalósítandók:

- Civil szervezetek támogatása
- Rendezvények szervezése, támogatása

A fenti célok végrehajtásával biztosítható hosszútávon, hogy Úrhida élhető, családbarát, összetartó közösségű település legyen.

3.7. Fejlesztési célok anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének, illetve nem akadályozza a fenntartható fejlődésnek.
- A Képviselőtestület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- A Képviselőtestület körültekintően jár el akkor, ha az Önkormányzat működtetése, illetve fejlesztése hitelfelvétel mellett valósítható meg.
- Törekszik a megújuló energiák hasznosítására, amellyel hosszú távon biztosítható a működtetési költségek csökkentése.