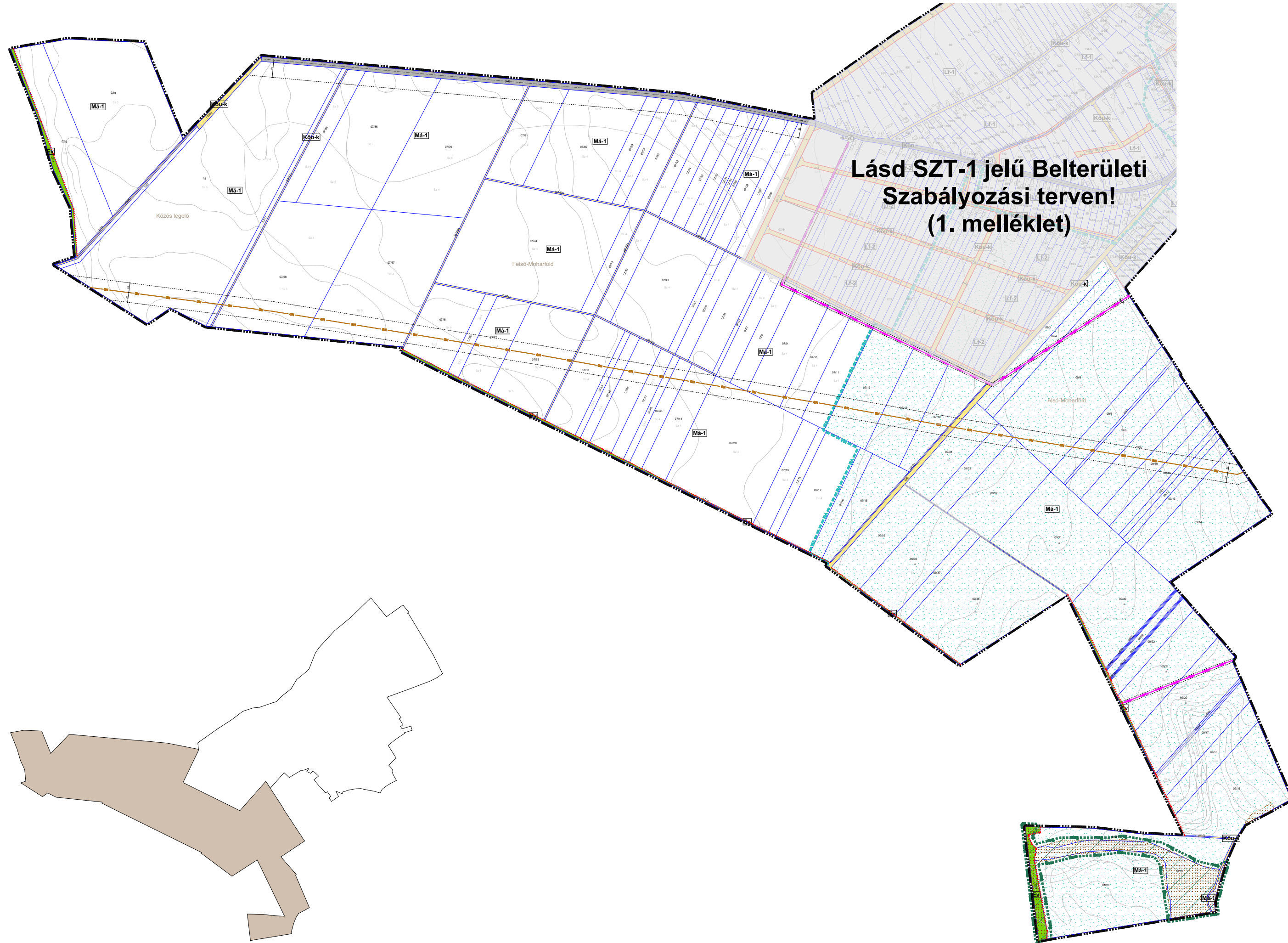
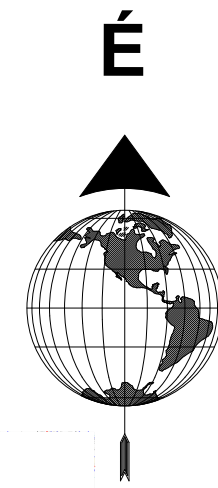


# ÚRHIDA KÖZSÉG

Külterületi szabályozási terv

Úrhida község képviselőtestület  
...../2023. (.....) rendelete  
a településrendezési tervről  
2. melléklet - Külterületi Szabályozási terv



## Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Földrészlet
- Épület
- Szintvonal

## Szabályozási alapelem

- Szabályozási vonal
- Építési övezet, Övezet határ

## Országos táj- és természetvédelem

- Ökológiai hálózat - magterülete

**A VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK ELLENI VÉDELEMRE, A KATASZTRÓFAVÉDELEMRE, VALAMINT A HONVÉDELMI ÉS A KATONAI CÉLÚ TERÜLETEKRE VONATKOZÓ KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK**

- Vízminőség-védelmi terület

## Védőterületek, védőtávolságok, védősávok

- Villamosenergia főelosztó hálózat (20kV feszültségszinttel föld felett - meglévő)
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték (>25 bar - meglévő)
- Napelempark létesítésére korlátozottan igénybe vehető terület
- Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (meglévő)

## Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Köu Közüti közlekedési terület - főhálózat (egyben övezeti határ)
- Köu-k Közüti közlekedési terület - kiszolgáló út (egyben övezeti határ)
- Ev Védelmi célú erdő
- Má-1 Általános mezőgazdasági terület

Az alaptérkép az állami adatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

|                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|
| <div></div> <div>Fehér VÁRtervező KFT.<br/>8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.<br/>tel.: +36 70/385 0133<br/>eml: feher@feher.hu</div> |                        | Rajzsám:<br><b>SZT-2</b>                             |
| Tervező: Bodó Beáta<br>TT 07-0368<br>Ertl Antal<br>TT 07-0075                                                                                                                                                              |                        | Megrendelő:<br><br>Úrhida Község Önkormányzata       |
| Tervezési terület:<br><br>Úrhida község igazgatási területe                                                                                                                                                                |                        |                                                      |
| Feladat:<br>Településrendezési terv készítése                                                                                                                                                                              |                        | Rajz címe:<br><br>Külterületi szabályozási terv (A2) |
| Tervfajta: Egyeztetési anyag                                                                                                                                                                                               | Lépték: M=1:10000 (A2) | Kelt: 2023.augusztus                                 |