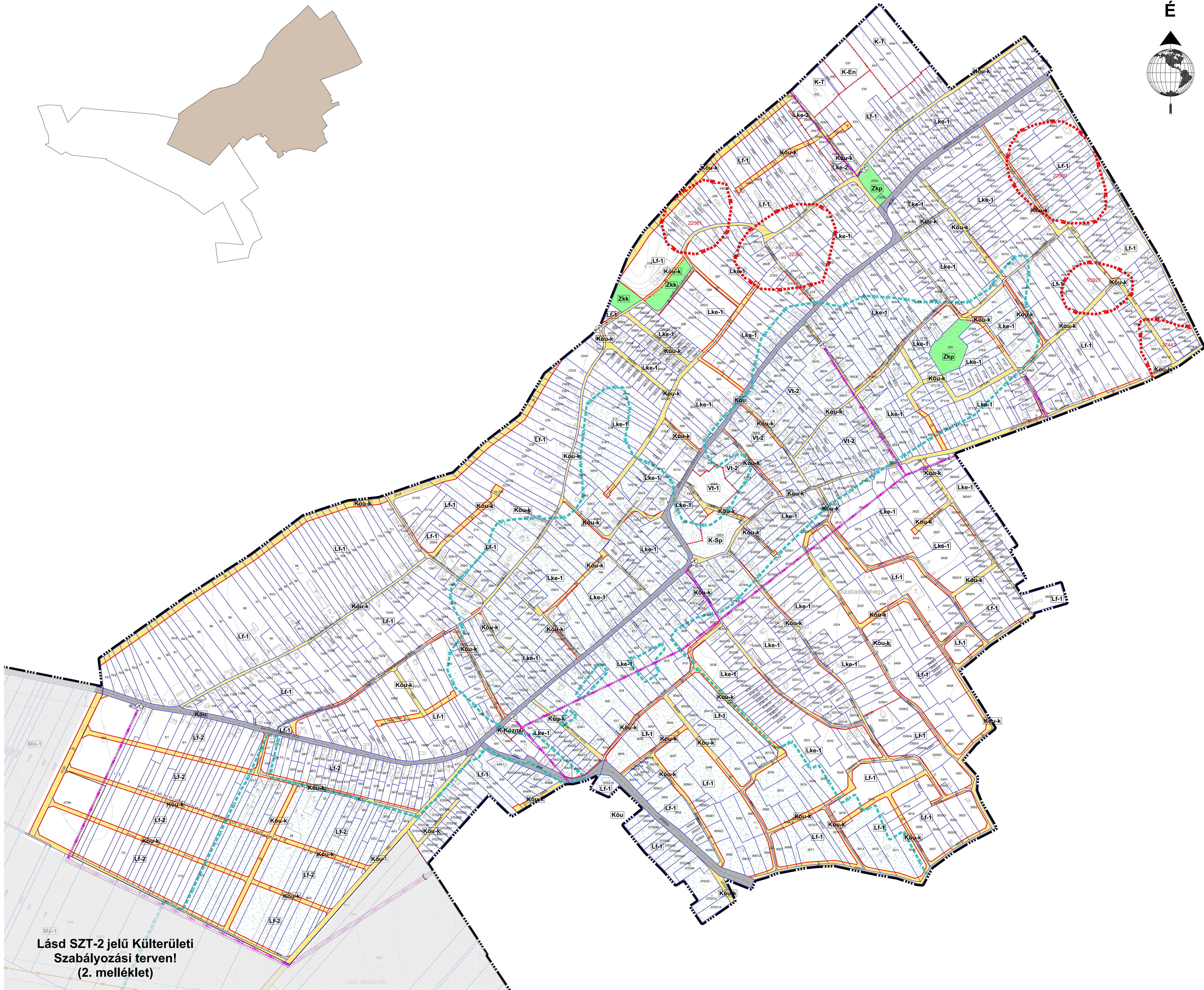
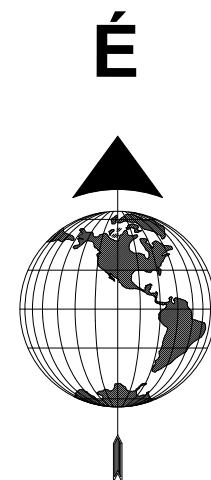


Úrhida község képviselőtestület
...../2023. (.....) rendelete
a településrendezési tervről
1. melléklet - Belterületi Szabályozási terv



Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Földrészlet
- Épület
- Szintvonal

Szabályozási alapelem

- Szabályozási vonal
- Építési övezet, Övezet határ

Szabályozási elem

- Javasolt telekhatár

Országos művi értékvédelem

- Régészeti lelőhely határa / területe és azonosítója

A VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK ELLÉNI VEDELEMRÉ, A KATASZTRÓFAVEDELEMRÉ, VALAMINT A HONVEDELMÉ ÉS A KATONAI CÉLÚ TERÜLETEKRE VONATKOZÓ KORLÁTOZÓ TÉNYESZŐK

- Vízminőség-védelmi terület

Védőterületek, védőtávolságok, védősávok

- Villamosenergia felosztó hálózat (20kV feszültségintéztől föld felett - meglévő)
- Villamosenergia felosztó hálózat (20kV feszültségintéztől föld alatt - meglévő)
- Villamosenergia transzformátor állomás (meglévő)
- Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (meglévő)

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközponti vegyes terület
- Különleges sport terület
- Különleges termelő terület
- Különleges megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- Különleges közmű terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Közü közlekedési terület - főhálózat (egyben övezeti határ)
- Közü közlekedési terület - kiszolgáló út (egyben övezeti határ)
- Közpark zöldterület (egyben övezeti határ)
- Közkert zöldterület (egyben övezeti határ)

Az alaptérkép az állami adatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles angolán-nyelvű térkép alapján készült.

Fehér VÁR tervező KFT.
8000 Székesfehérvár, Rába u. 23.
tel.: +36 70 7085 0133
email: feher@feher.hu

Rajzszám:
SZT-1

Tervező: Bodó Beáta
TT 07-0368
Értel. Ártal.
TT 07-0075

Megrendelő:
Úrhida Község Önkormányzata

Tervezési terület: Úrhida község igazgatási területe

Feladat: Településrendezési terv készítése
Tervfajta: Egyeztetési anyag

Rajz címe: Belterületi szabályozási terv (A1)
Lépték: M=1:5000 (A1)
Kelt: 2023. augusztus