

Partnerségi egyeztetés településkép védelméről szóló rendelet módosításáról

Úrhida Község Önkormányzata a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet partnerségi egyeztetésre bocsátja.

A rendelet módosításának oka a közelmúltban egyre gyakrabban előforduló olyan törekvés, miszerint a település közigazgatási területéhez tartozó ingatlanon konténert kívánnak elhelyezni, megtöltve azt különböző funkcióval (tároló, garázs, vagy éppen lakófunkció). A település egységes arculatának megőrzése indokolja, hogy konténer jellegű építményt, mobilházat ne lehessen a településen telepíteni, azt csak abban az esetben lehessen az ingatlanokon elhelyezni, ha azok a településképi rendeletben a településkép szempontjából meghatározott területekre alkalmazandó építészeti követelményekre vonatkozó előírásoknak megfelelnek.

Ennek megfelelően a rendelet kiegészítésre kerülne egy rendelkezéssel, miszerint:

„Úrhida területén tilos:

- a) konténer-épület és bódé elhelyezése, kivéve, ha építkezés időtartama alatt, ideiglenesen, felvonulási építményként, tárolási, ideiglenes tartózkodási céllal történik elhelyezésük;
- b) mobilház, lakókocsi, konténerház telepítése,
- c) közterületről látható szabadtéri anyagtárolás.”

A közzétett rendelettervezettel kapcsolatos javaslatokat, véleményeket az önkormányzat felé az alábbi módokon lehet eljuttatni:

- a Községi Házban (Úrhida, Kossuth L. u. 66.) **2023. május 31-én 17:00 órakor megtartásra kerülő lakossági fórumon szóban**, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalunk, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,
- **a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban az Polgármesteri Hivatal címére** (8142 Úrhida, Kossuth u. 66.), vagy **elektronikus úton a hivatal.urhida@datatrans.hu e-mail címre történő megküldéssel**, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz csatolunk, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy
- közvetlenül az E-TÉR felületre történő feltöltéssel.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan adhat véleményt, és tehet a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

Úrhida, 2023. 05. 22.

Bognár József
polgármester